

HOTĂRÂRE,

**privind constituirea unui drept de suprafață către Pitea Laurențiu-Cristian
Întreprindere Individuală, asupra terenului în suprafață de 20 mp., ocupat de
spațiul comercial, situat în Târgu Jiu,
strada 22 Decembrie 1989, fn., județul Gorj**

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 142/19.03.2020 ;
 - cererea nr. 6231/10.02.2020 a domnului Pitea Laurențiu-Cristian, înregistrată la Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu cu nr. 65073/11.02.2020;
 - contractul de vânzare-cumpărare nr. 1034/04.05.2015;
 - extrasul de carte funciară nr. 9248/30.01.2020 al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj;
 - planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 20 mp., din data de 02.01.2020;
 - raportul de specialitate nr. 65073/12.03.2020 al Serviciului Concesionări, Contracte, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 12692/16.03.2020;
 - referatul de aprobare nr. 133395/19.03.2020 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
 - prevederile art. 693-702 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată;
 - prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
 - avizul comisiilor de specialitate.
- În temeiul art. 139, alin. (3), lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1). Se aprobă constituirea unui drept de suprafață către Pitea Laurențiu-Cristian Întreprindere Individuală, asupra terenului în suprafață de 20 mp., ocupat de spațiul comercial, situat în Târgu Jiu, strada 22 Decembrie 1989, fn., județul Gorj, cu destinația de alimentație publică.

(2). Terenul în suprafață de 20 mp., identificat prin nr. cadastral 58916 se află în proprietatea privată a Municipiului Târgu Jiu și este ocupat de construcția proprietatea domnului Pitea Laurențiu-Cristian, conform contractului de vânzare-cumpărare nr. 1034/04.05.2015.

Art.2. Dreptul de suprafață pentru terenul în suprafață de 20 mp., situat în Târgu Jiu, strada 22 Decembrie 1989, fn., județul Gorj, se constituie pe o perioadă de 5 ani începând cu data semnării contractului de suprafață.

Art.3. Prețul și modalitatea de plată vor fi stabilite în conformitate cu H.C.L. nr. 317/2010, modificată și completată de H.C.L. 102/2013, anexa 2 actualizată cu indicele de inflație și H.C.L. nr. 31/2014, iar taxa va fi achitată în ¼ din durata contractului de suprafață, în rate trimestriale, indexate cu rata inflației.

Art.4. Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu, Marcel-Laurențiu Romanescu, să semneze contractul de suprafață pentru terenul în suprafață de 20 mp., situat în Târgu Jiu, strada 22 Decembrie 1989, fn., județul Gorj.

Art.5. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Direcția Economică, Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu și Serviciul Concesionări, Contracte.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu, Serviciului Concesionări, Contracte, Pitea Laurențiu-Cristian Întreprindere Individuală, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului-Județul Gorj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONSILIER,

Ion-Dorin Pîrcălăboiu

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR GENERAL,

Grigore Jianu

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară, publică, a Consiliului Local din data de **31.03.2020**, cu un număr de **18** voturi pentru, **_** vot împotriva, **1** abținere, exprimate din numărul total de **19** consilieri prezenți la ședință și din totalul de **21** consilieri în funcție.

Târgu Jiu

Nr. 111 din 31.03.2020